

SMART LOFT

Toimitussisältö





Talon mitat :

- * Talon pituus - 8 m
- * Talon leveys - 3,8 m
- * Talon korkeus - 4,4 m
- * Talon paino - 10 T

Talon koko :

- * Kerrosala : 30 m²
- * Kokonaispinta-ala: 31 m²
- * Huoneistoala : 25 m² + 10,4 m² parvi
- * Terassin koko : 28 m²

U-value :

- * Yläpohja - 0,22 W/m²K
- * Alapohja - 0,22 W/m²K
- * Ulkoseinä - 22 W/m²K
- * Ikkunat - 0,80 W/m²K

Toimitus sisältää toimituserittelyssä olevat tarvikkeet, rakenteet ja työt sellaisina kuin ne on mainittu

1.	Suunnitelmat				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
1.	Pääpiirustukset - pohja-, julkisivu- ja leikkauspiirustukset	set.	1	sisältää	Lopulliset lupakuvat tilajalta
2.	Rakennepiirustukset	set.	1	sisältää	Talon osalta
3.	LVIS-suunnitelmat	set.	1	sisältää	
4.	Perustuksen mittapiirustus ja liittymäpaikat	set.	1	sisältää	
5.	Kiintokalustesuunnitelmat	set.	1	sisältää	
6.	Talon ja laitteiden huolto- ja käyttöohjeet	set.	1	sisältää	
2.	Maa, pohjarakenteet- ja pihatyöt				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
1.	Puunkaato ja raivaus	set.	1	Ei sisällä	
2.	Kallion louhinta	set.	1	Ei sisällä	
3.	Murskaus	set.	1	Ei sisällä	
4.	Maan poistovienti	set.	1	Ei sisällä	
5.	Salaojat ja hulevedet	set.	1	Ei sisällä	
6.	Murskeet, salaojituserros	set.	1	Ei sisällä	
7.	Teiden rakentaminen	set.	1	Ei sisällä	
8.	Pihatyt	set.	1	Ei sisällä	
3.	Ruuviperustus				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
1.	Ruuviperustus paikkojen merkkaukset tasatulle sorapatjalle	set.	1	Ei sisällä	
2.	Talon ruuviperustus	set.	1	Ei sisällä	
3.	Terassin ruuviperustus	set.	1	Ei sisällä	
4.	Talon kantava rakenne				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
1.	Teräsrunko - suunnitelman mukaan	set.	1	Sisältää	

5.	Ulkoseinä				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
1.	Pystysuuntainen verhouslauta - 21 x 120 mm (kuusi)	set.	1	Sisältää	Väri : Musta
2.	Vaakarimat puusta - 50 x 50 mm	set.	1	Sisältää	
3.	Pystykoolaus - 50 x 50mm	set.	1	Sisältää	
4.	Seinän eristys paneeli PIR Energy - 100 mm	set.	1	Sisältää	
5.	Metalliprofiili - 27 mm	set.	1	Sisältää	
6.	OSP - 10 mm	set.	1	Sisältää	
7.	Sisustusvaneri - (nat. vaalea koivu)	set.	1	Sisältää	
	Märkätilat				
9.	Tycroc TWP märkätilalevy - 8mm	set.	1	Sisältää	
10.	Keraaminen laata - 10 mm (600 x 1200 mm)	set.	1	Sisältää	
6.	Väliseinä				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
1.	Keraaminen laata - 10 mm (600 x 1200 mm)	set.	1	Sisältää	
2.	Tycroc TWP märkätilalevy - 8 mm	set.	1	Sisältää	
3.	OSP - 10 mm	set.	1	Sisältää	
4.	Metalliprofiili - 66mm	set.	1	Sisältää	
5.	OSP - 10 mm	set.	1	Sisältää	
6.	Sisustusvaneri - (nat. vaalea koivu)	set.	1	Sisältää	
7.	Ylapohja				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
1.	SBS - bituumenrullomaterjali	set.	1	Sisältää	
2.	OSB 25mm	set.	1	Sisältää	
3.	Kattoeristys paneeli (Ruukki) PIR Energy SR2E X - 100 mm	set.	1	Sisältää	
4.	Metalliprofiili - 27mm	set.	1	Sisältää	
5.	OSP - 10mm	set.	1	Sisältää	
6.	Sisustusvaneri - (nat. vaalea koivu)	set.	1	Sisältää	

8.	Alapohja				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
1.	Oleskelutilan lattiapinta 1 - Lam. Harma tammiparketti	set.	1	Sisältää	
2.	Oleskelutilan lattiapinta 2 - Nat. Harma tammiparketti	set.	1	Valinnaiset	
3.	Oleskelutilan lattiapinta 3 - Tekstiilimatto - 3mm	set.	1	Valinnaiset	
4.	Tycroc TWP märkätilalevy - 30 mm	set.	1	Sisältää	
	Märkatilan lattiapinta :				
4.	Keraaminen laata - 10 mm (600 x 1200mm)	set.	1	Sisältää	
5.	Vesieristysjärjestelmä	set.	1	Sisältää	
6.	Kosteutta kestävä vaneri 9 mm	set.	1	Sisältää	
7.	Tycroc lattia lämmityskaapelin asennuslevy - 20/30 mm	set.	1	Sisältää	
8.	Lattia eristys paneeli (PIR Energy SR2E X) - 200 mm	set.	1	Sisältää	
9.	Ulko ovet ja ikkunat - U-value : 0,80W/(m2K)				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
1.	Ulko Ovet ja Ikkunat spesifikaatio mukaan 3 x lasi				
1.	PVC - profiili	set.	1	Sisältää	
2.	Puu profiili	set.	1	Lisähinta	
3.	Puu / alumiini - profiili	set.	1	Lisähinta	
10.	Sisäovi				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
1.	Sisäovi 1 - Lev.0,9m/Kork.2,1m	kpl.	2	Sisältää	Alppiviilu
11.	Terassi				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
1.	Terassi kantava rakenne - 45 x 120 mm	set.	1	Sisältää	
2.	Terassilauta - 26 x 140mm - lehtikuusi	set.	1	Sisältää	
3.	Lasikaide	set.	1	Sisältää	
4.	Kiinnitystarvikkeet	set.	1	Sisältää	
5.	Lisäterassi asiakkaan toiveiden mukaan	set	1	Lisähinta	

12.	Sähköjärjestelmä	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
	1.	Pääsulake - 3 x 25A	set.	1	Sisältää	
	2.	Valopisteet ja kytkimet - sähkösuunnitelman mukaan	set.	1	Sisältää	
	3.	Sähköpaneeli & sähkösulakkeet	set.	1	Sisältää	
	4.	Sähköjohdot	set.	1	Sisältää	
	5.	Pistorasiat & kytkimet - (Schneider electric - SYSTEM M ANTRATSIIT M-PLAN)	set.	1	Sisältää	
	6.	Valaistus - LED-valot sähkösuunnitelmanmukaan	set.	1	Sisältää	
13.	Vesi ja viemärointi	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
	1.	Vesi- ja viemari tarvikkeet LVI-suunnitelman mukaan	set.	1	Sisältää	
	2.	Vesimittari	set.	1	Sisältää	
	3.	Vesisuodatin	set.	1	Sisältää	
	4.	Vedenlämmitin - 80L	set.	1	Sisältää	
14.	Lämmitys -ja Ilmanvaihtojärjestelmä	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
	1.	Ilmalämpöpumppu - Mitsubishi Electric MSZ-EF25VGE H	set.	1	Sisältää	
	2.	Ilmanvaihtopumppu - Mitsubishi Electric VL-100U5-E	set.	1	Sisältää	
	3.	Sähköinen lattialämmitys - DEVI järjestelmä (suihkuhuone / eteinen)	set.	1	Sisältää	
	4.	Sähköinen lattialämmitys - DEVI järjestelmä (keittiö / olohuone)	set.	1	Lisähinta	
15.	Saniteettitavarat	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
	1.	Franke Maris - MRG 210-58 Graphit	kpl.	1	Sisältää	
	2.	Franke - Elegance onyx	kpl.	1	Sisältää	
	3.	WC potti - Creavit Free Basalt Matt Basin (FE320)	kpl.	1	Sisältää	
	4.	Kylpyhuoneen pesuallas -	kpl.	1	Sisältää	
	5.	Kylpyhuoneen pesuallashana - Hansgrohe Talis E 71716670 musta	kpl.	1	Sisältää	
	6.	Suihkuhana - Hansgrohe	kpl.	1	Sisältää	
	7.	Suihku ja saunan lasiseinät	kpl.	1	Sisältää	

16.	Kodinkoneet				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
1.	Jääkaappi - Electrolux LFB3AF82R	kpl.	1	Sisältää	
2.	Liesi - LIT30230C	kpl.	1	Sisältää	
3.	Liesituuletin - Wirlpool WCT64FLSX	kpl.	1	Sisältää	
4.	Pesukone - Electrolux EW6S406BXI	kpl.	1	Lisahinta	
5.	Combi uuni - Electrolux EVK8E00X	kpl.	1	Lisahinta	
17.	Huonekalut				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
1.	Keittiön kalusteet	set.	1	Sisältää	
2.	Keittiön saari	set.	1	Lisahinta	
3.	Ruokapöytä ja 2 tuolia	set.	1	Lisahinta	
4.	Vaatekaapit - (eteinen)	set.	1	Sisältää	
5.	WC ja kylpyhuoneen set 1	set.	1	Sisältää	
6.	WC ja kylpyhuoneen set 2	set.	1	Lisahinta	
18.	Talon kuljetus				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
1.	Talon kuljetus asiakkaan toimitusosoitteeseen	set.	1	Sisältää	
19.	Talon asennus				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
1.	Talon modulin nosto ruuviperustukselle	set.	1	Sisältää	
2.	Terassi asennus -	set.	1	Sisältää	
3.	Talon sähköjärjestelmän yhteys ulkoverkko	set.	1	Sisältää	
4.	Talon vesi- ja viemärin yhteys ulkoverkko	set.	1	Sisältää	
20.	Talon takuu				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja
1.	Yleiset rakennuksen osat - 2 vuotta	set.	1	Sisältää	
2.	Kantava rakenne- 10 vuotta	set.	1	Sisältää	

21.		Tarjos yteenveto				
		Selitys	Yksikkö	Määrä	Hinta	Lisätietoja
	1.	Smart Loft toimitussisällön mukaan -	set	1		
	2.	Valinnaiset				
	2.1.					
	2.2.					
	2.3.					
	2.3.					
	3.	Muut tuotet ja työt				
	3.1.					
	3.2.					
Kokonaishinta :						

22.	Toimitus- ja asennus aika				
	Selitys	Yksikkö	Määrä	Sisältää	Lisätietoja

23. Saniteetitarviket

Hansgrohe Talis E 71716670



Franke - Elegance onyx



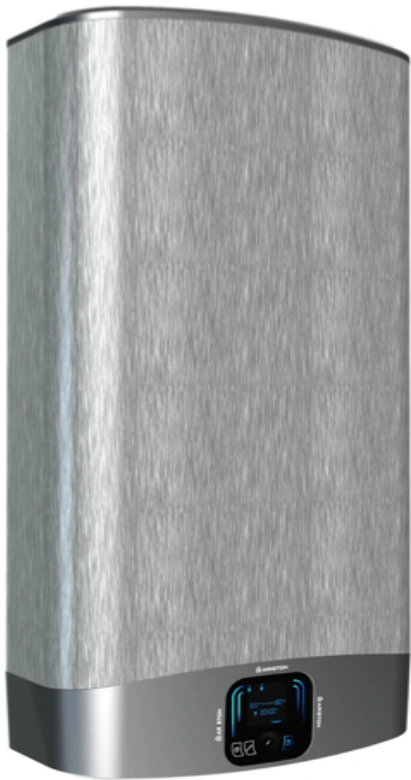
Franke Maris - MRG 210-58 Graphit



Hansgrohe Raindance Select S showerpipe 240 1 jet PowderRain with thermostat matt black



Creavit Free Basalt Matt Basin (FE320)



Artiston VELIS EVO PLUS - 80 L

24. Kodinkoneet

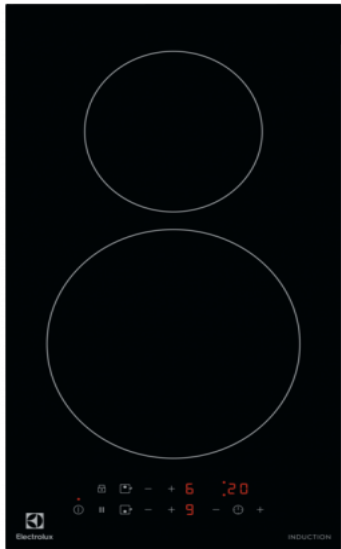
Electrolux LFB3AF82R



Electrolux EW6S406BXI



Electrolux EVK8E00X



Electrolux LIT30230C

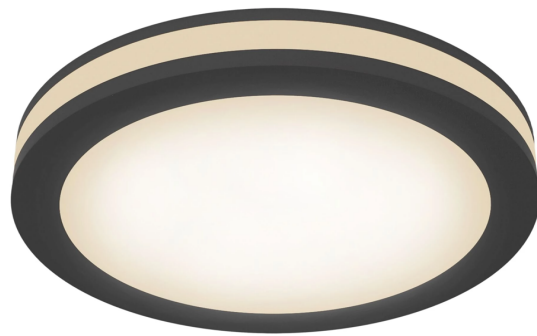


Wirlpool WCT64FLSX

25.

Sähkötarvikkeet

Olohuone LED - Maytoni



Suihkuhuone LED - Kohl Venus IP65



Sähköinen lattialämmitys - DEVI järjestelmä



Pistorasiat & kytkimet - Schneider electric - SYSTEM M ANTRATSIIT M-PLAN

26. Ilmalämpö-ja ilmanvaihto järjestelmä

Ilmalämpö - Mitsubishi Electric MSZ-EF25VGE H



Ilmanvaihto - Mitsubishi Electric VL-100U5-E

